

## **Εισηγητική ομιλία του Προέδρου της Ομοσπονδίας Οικοδόμων & Συναφών Επαγγελματιών Ελλάδας, Γιάννη Πάσουλα**

### ***Συναδέλφισσες, συνάδελφοι,***

Το ζήτημα της κατοικίας που συζητάμε σήμερα είναι πολύ σοβαρό ζήτημα. Είναι συνδεδεμένο με το επίπεδο ζωής της λαϊκής οικογένειας, βασανίζει χιλιάδες οικογένειες, τους αφαιρεί μεγάλο τμήμα από το εισόδημά τους.

Σίγουρα δεν είναι πρώτη φορά που το κουβεντιάζουμε και πολύ περισσότερο δεν είναι σημερινό πρόβλημα της εργατικής τάξης (ε.τ). Υπάρχει προηγούμενη πείρα, τουλάχιστον στους οικοδόμους. Σήμερα έχει γίνει βραχνάς, είναι πλέον καθημερινότητα οι εξώσεις, η δυσκολία να πληρώσει το ενοίκιο η λαϊκή οικογένεια.

Το ζήτημα της κατοικίας αποτέλεσε και αποτελεί αιτία σύγκρουσης και αντιπαράθεσης με τις δυνάμεις του κεφαλαίου. Δεν είναι τυχαίο ότι απασχόλησε τους κλασσικούς από τις αρχές του 18<sup>ου</sup> αιώνα.

Στη σημερινή κουβέντα δεν είναι δυνατόν και δεν έχει αυτόν το χαρακτήρα να διαλευκανθεί πολύπλευρα το ζήτημα, άλλωστε δεν πρόκειται για κάποια ημερίδα. Αυτό θα μας απασχολήσει στο επόμενο διάστημα, δηλαδή να κουβεντιάσουμε πιο διεξοδικά το ζήτημα της λαϊκής κατοικίας, των κατασκευών κλπ. Παρόλα αυτά, μπορούμε να δούμε κάποιες πλευρές που θα μας διευκολύνουν η δουλειά μας να πατάει σε σωστή βάση και να καταλήξουμε σε ασφαλή συμπεράσματα.

### ***Συναδέλφισσες, συνάδελφοι,***

Το ζήτημα της κατοικίας αποτέλεσε και αποτελεί εστία σύγκρουσης της ε.τ με το κεφάλαιο, γιατί σ' αυτό το ζήτημα συγκρούονται δύο πολιτικές, δύο γραμμές. Η πολιτική που θεωρεί την κατοικία εμπόρευμα και αυτή είναι η πολιτική του κεφαλαίου και η πολιτική που θεωρεί την κατοικία δικαίωμα και προϋποθέτει κεντρικό σχεδιασμό, τα μέσα παραγωγής να αποτελούν λαϊκή περιουσία και

τέλος την κατάργηση της ιδιοκτησίας της γης, με λίγα λόγια κατάργηση της εμπορευματικής παραγωγής.

Η καπιταλιστική οικονομική κρίση φανερώνει ότι η πηγή όλων των δεινών της εργατικής λαϊκής οικογένειας βρίσκεται στη βασική αντίθεση του καπιταλισμού, που είναι η όξυνση του κοινωνικού χαρακτήρα της παραγωγής και η ιδιοποίηση των αποτελεσμάτων της από τη μειοψηφία των κεφαλαιοκρατών. Ορισμένα στοιχεία: Αυτή τη στιγμή σύμφωνα με έγκυρες εκτιμήσεις εκατοντάδες χιλιάδες κατοικίες είναι απούλητες γιατί βρίσκονται στην ιδιοκτησία των μεγαλοεργολάβων και δεν πουλιούνται γιατί στην παρούσα φάση δεν θα τους αποφέρει το προσδοκώμενο κέρδος. Την ίδια στιγμή, εκατοντάδες χιλιάδες λαϊκές οικογένειες πληρώνουν ληστρικά δάνεια, δυσβάστακτα ενοίκια, διαμένουν σε εντελώς ακατάλληλες κατοικίες από άποψη σεισμικής θωράκισης, αντιπλημμυρικής προστασίας και περιβαλλοντικών συνθηκών της κατοικίας.

Έχει αξία να σημειώσουμε ότι το πρόβλημα αντιμετωπίστηκε αποφασιστικά και με σταθερότητα στη Σοβιετική Ένωση και τις άλλες σοσιαλιστικές χώρες στη βάση της ικανοποίησης των λαϊκών αναγκών, αποτελεί σοβαρή εμπειρία για το εργατικό κίνημα, γενικά για τις λαϊκές εργατικές δυνάμεις. Καταδεικνύει με ατράνταχτα επιχειρήματα ότι οι λαϊκές ανάγκες μπορούν να ικανοποιηθούν μόνο όταν εξαλειφθεί το κέρδος των καπιταλιστών, όταν η ανάπτυξη υπηρετεί τα συμφέροντα της ε.τ, γενικότερα της κοινωνίας και όχι του κεφαλαίου.

### **Συνάδελφοι,**

Σήμερα, στην Ελλάδα τα στατιστικά στοιχεία παρουσιάζουν ποσοστά ιδιοκατοίκησης που πλησιάζουν το 80%. Όμως τα στοιχεία αυτά είναι εντελώς ανεδαφικά, κάλπικα και δεν έχουν καμία σχέση με την πραγματικότητα. Είναι ξερά νούμερα, που αν δεν τα δουλέψουμε θα καταλήξουμε σε λαθεμένα συμπεράσματα και αυτό για τους εξής λόγους:

1. Είναι εκατοντάδες χιλιάδες τα λαϊκά νοικοκυριά που είναι έρμαιο των τραπεζών, των κατασκευαστών και κινδυνεύουν ανά πάσα στιγμή να τους πάρουν το σπίτι και πολλές φορές για ελάχιστα χρήματα.

2. Είναι εκατοντάδες χιλιάδες οι λαϊκές οικογένειες που απέκτησαν κάποιο σπίτι με απίστευτες στερήσεις και όταν το ξεχρέωσαν απαιτούσε νέες θυσίες και τραπεζικούς δανεισμούς για να το επισκευάσουν.
3. Ο εργαζόμενος που αποκτά κατοικία την πληρώνει τρεις φορές, απλήρωτη εργασία (υπεραξία), τραπεζικό δανεισμό, κέρδος του κατασκευαστή.
4. Τα στοιχεία είναι αναξιόπιστα γιατί δεν διευκρινίζουν τις παραμέτρους που παίρνουν υπόψη στη στατιστική έρευνα.
5. Τα ποσοστά αυτά συγκαλύπτουν το μείζον ζήτημα της ποιότητας κάλυψης των σύγχρονων στεγαστικών αναγκών.

Είναι σίγουρο, ότι αυτή η προσέγγιση της ιδιοκατοίκησης στερείται ταξικής προσέγγισης και δεν μπορούμε να την αποδεχτούμε.

Το ζήτημα που μπαίνει και με βάση αυτό πρέπει να τοποθετηθούμε είναι το εξής: ***Υπάρχουν οι υλικές, τεχνικές και επιστημονικές προϋποθέσεις να ικανοποιηθούν οι λαϊκές ανάγκες για σύγχρονη, ασφαλή κατοικία και με τις απαιτούμενες περιβαλλοντικές προϋποθέσεις;*** Αβίαστα, λέμε ναι με την προϋπόθεση ότι: Η κατοικία δεν θα αποτελεί εμπόρευμα, αλλά κοινωνικό αγαθό. Δηλαδή, θα εξαλειφθεί το κέρδος των κατασκευαστών, των εργολάβων, η παραγωγή των κατασκευαστικών υλικών, των εργαλειομηχανών καθώς και η κατανομή τους θα είναι ενταγμένη στα πλαίσια της λειτουργίας ενός κεντρικού σχεδιασμού που θα ενεργεί με γνώμονα τις σύγχρονες λαϊκές ανάγκες, θα πάψει η εμπορευματοποίηση της γης.

Εν κατακλείδι, η κατασκευή λαϊκών κατοικιών προϋποθέτει δημιουργία ενιαίου κατασκευαστικού φορέα που θα έχει την ευθύνη, για το σχεδιασμό, την κατασκευή, τη διαχείριση, την επισκευή κλπ. Άλλη πολιτική, άλλη εξουσία.

### ***Συνάδελφοι,***

Η σύντομη γενική τοποθέτηση παραπάνω δεν αναιρεί τις ευθύνες κάθε συνδικάτου, ομοσπονδίας, να παλεύει για τη βελτίωση, όσο αυτό μπορεί να

εξασφαλιστεί, καλύτερων προϋποθέσεων απόκτησης κατοικίας για τα λαϊκά νοικοκυριά παρά του ότι φαντάζει ιδιαίτερα δύσκολο σε συνθήκες καπιταλισμού και σήμερα καπιταλιστικής κρίσης να περιμένει κανείς ότι μπορεί να εξασφαλίσει ευνοϊκότερες συνθήκες δανεισμού ή καλύτερες προϋποθέσεις απόκτησης κατοικίας από τα λαϊκά νοικοκυριά.

## **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**

### ***Συνάδελφοι,***

Η δημιουργία του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, το 1951 από τις τότε κυβερνήσεις, καταδεικνύει την πίεση που δέχονταν για την ικανοποίηση των οξυμένων αναγκών για απόκτηση κατοικίας, τη βελτίωση γενικά των προϋποθέσεων που ήταν αναγκαία για την αναπαραγωγή της εργατικής δύναμης.

Η δημιουργία του ΟΕΚ και η θεσμοθέτηση υποχρεωτικής εισφοράς των εργαζομένων συνέβαλε στο να δοθεί διέξοδος σε μεγάλο τμήμα του κατασκευαστικού κεφαλαίου και κυρίως στην Αθήνα, όπου συγκεντρώνονταν το μεγαλύτερο τμήμα της ε.τ.

Μ' αυτή την έννοια ο ΟΕΚ δεν δημιουργήθηκε μόνο για να αποκτήσουν οι δικαιούχοι κατοικία, αλλά για να λύσει το σύστημα κι άλλες ανάγκες κίνησης και κερδοφορίας του κεφαλαίου. Στα εξήντα περίπου χρόνια ζωής του οργανισμού μπορούμε να σταχυολογήσουμε ορισμένα ζητήματα που επιβεβαιώνουν την παραπάνω εκτίμηση.

1. Η δοκιμαστική χρησιμοποίηση στο Ηλιακό Χωριό στην Πεύκη ηλιακής ενέργειας Γερμανικής τεχνολογίας φόρτωσε στον ΟΕΚ τεράστιες δαπάνες στους κατοίκους, ένα αποτυχημένο σύστημα και 30 χρόνια μετά ακόμα οι κάτοικοι δεν έχουν αποδεχτεί να πάρουν παραχωρητήρια.

2. Η διπλοεπιδότηση επιτοκίου έστειλε εκατοντάδες χιλιάδες πελάτες στις τράπεζες και παράλληλα άρμεξαν στην κυριολεξία τον οργανισμό.
3. Η κατασκευή του Ολυμπιακού χωριού (Ο.Χ.) είναι καραμπινάτο σκάνδαλο ενίσχυσης του κατασκευαστικού κεφαλαίου και των διάφορων αρπακτικών που αποκόμισαν τεράστια πλούτη από τους Ολυμπιακούς Αγώνες.
4. Το πρόγραμμα αγοράς διαμερισμάτων με τιμές της αγοράς επίσης είναι στην κατεύθυνση ενίσχυσης του κατασκευαστικού κεφαλαίου.
5. Στην ίδια κατεύθυνση ήταν και η όλη διαδικασία σχεδιασμού του Μεσογειακού χωριού για τις ανάγκες των μεσογειακών αγώνων που δεν ολοκληρώθηκε λόγω της καπιταλιστικής κρίσης, δηλαδή της διοχέτευσης των χρημάτων των εργαζομένων σε άλλη κατεύθυνση.
6. Το ξεπούλημα του φιλέτου στο Ψαλίδι Μαρουσίου στο Λάτση επίσης είναι σκανδαλώδη διοχέτευση των χρημάτων των εργαζομένων για τις ανάγκες του κεφαλαίου.
7. Το γνωστό σκάνδαλο μεταξύ ΟΕΚ και μεγαλοκατασκευαστή Μπολτζή επίσης καταδειχνει την σχέση του οργανισμού με το κεφάλαιο και τις κατασκευαστικές εταιρίες.
8. Η υπέρβαση δανειοδοτικού κατασκευαστικού προγράμματος, 97% δανειοδοτικό & 3% κατασκευαστικό, είναι τρανταχτό παράδειγμα ενίσχυσης των τραπεζών.

### **Συνάδελφοι,**

Τα όσα αναφέρουμε παραπάνω δεν αναιρούν την αναγκαιότητα διατήρησης του οργανισμού ο οποίος έχει φτιαχτεί με τον ιδρώτα των εργαζομένων, δεν παραβλέπουμε ότι έχει καταγράψει θετικό έργο, ότι η πλειοψηφία των εργαζομένων του οργανισμού έχει συμβάλει αποφασιστικά σε αυτό το έργο.

Αυτό που πρέπει να σημειώσουμε, χωρίς καμιά επιφύλαξη, είναι ότι ο ΟΕΚ κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις θα μπορούσε να εξασφαλίσει φτηνή και ποιοτική

κατοικία στους δικαιούχους του. Το ότι αυτό δεν γίνεται και σήμερα ο Οργανισμός βρίσκεται στα πρόθυρα της χρεοκοπίας, της απαξίωσης του προσωπικού, του παγώματος ουσιαστικά κάθε προγράμματος είναι συνδεδεμένο με τις πολιτικές που άσκησαν όλα τα τελευταία χρόνια ΝΔ και ΠΑΣΟΚ. Πολιτικές εξαργύρωσης προεκλογικών γραμματίων, πολιτικές που νομιμοποίησαν το ρουσφέτι, την εξαγορά συνειδήσεων την διοχέτευση τελικά δισεκατομμυρίων στις τσέπες των αετονύχηδων.

## **Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΟΕΚ ΣΗΜΕΡΑ**

### ***Συνάδελφοι,***

Σήμερα, το ΙΚΑ χρωστάει πάνω από δύο δις ευρώ στον οργανισμό από την συνείσπραξη, ενώ από τις τρέχουσες εισπράξεις που είναι περίπου 50 εκατ. ευρώ το μήνα αποδίδει περίπου 15-20%, ενώ το κράτος ποτέ δεν έχει καταβάλει έστω και τα ελάχιστα που προβλέπει ο ιδρυτικός νόμος, 100 εκατομμύρια δρχ. που σήμερα δεν αγοράζει ούτε γκαρσονιέρα.

Αυτή η κατάσταση οδήγησε τον οργανισμό σε οικονομικό στραγγαλισμό.

Σήμερα, δεν μπορεί να εξυπηρετήσει ούτε καν τις τρέχουσες υποχρεώσεις.

Η κυβέρνηση του ΠΑΣΟΚ, για να εξασφαλίσει τη στοιχειώδη λειτουργία του ΙΚΑ, σφίγγει όλο και περισσότερο τη στρόφιγγα της απόδοσης των οφειλομένων τόσο στον ΟΕΚ όσο και στην Εργατική Εστία και τον ΟΑΕΔ -διευκρινίζω ότι στους τρεις Οργανισμούς, το ΙΚΑ χρωστάει περίπου 10 δις ευρώ.

Είναι γνωστό, ότι με κυβερνητική απόφαση είχαν παγώσει όλα τα προγράμματα του ΟΕΚ μέχρι το τέλος του 2010, με νεότερη απόφαση πάγωσαν μέχρι τέλος Φλεβάρη και τώρα ξανά αποφάσισαν το πάγωμα των προγραμμάτων μέχρι τέλος Ιούνη. Η κωλυσιεργία αυτή έχει κύρια δύο σκέλη. Το πρώτο έχει να κάνει με την απόδοση των οφειλών του ΙΚΑ και των τρεχουσών εισπράξεων, όπου το ΙΚΑ

λύνει προβλήματα τρεχουσών υποχρεώσεων και το δεύτερο έχει να κάνει με τις ανατροπές που ετοιμάζουν στα προγράμματα του οργανισμού.

Σήμερα ο οργανισμός έχει τα εξής προγράμματα για τους δικαιούχους:

1. Επιδοτούμενα δάνεια από τράπεζες.
  2. Δάνεια πολυτέκνων και τρίτεκνων.
  3. Δάνεια επέκτασης και αποπεράτωσης      άτοκα
  4. Δάνεια επισκευής
  5. Επιδότηση ενοικίου
  6. Κατασκευή κατοικιών
- } Δικά του κεφάλαια

#### **Από όσα έχουν συζητηθεί στο Δ.Σ. προσανατολίζονται:**

- Στην κατάργηση των μικροδανείων, επεκτάσεις, αποπερατώσεις, επισκευές.
- Τα δάνεια πολυτέκνων και τρίτεκνων να συρρικνωθούν και ως προς το ποσό, αλλά βάζοντας και ως κριτήριο το εισόδημα της οικογένειας. Δηλαδή, αν το εισόδημα είναι μικρό το δάνειο είναι απαγορευτικό γιατί δεν μπορεί να εξοφληθεί. Κριτήρια καθαρά ανταποδοτικά, κριτήρια που θα έβαζε και η τράπεζα. Αν είναι μεγάλο το εισόδημα πάλι να αποκλείεται ο δικαιούχος με την δικαιολογία ότι μπορεί χωρίς δάνειο να λύσει τις στεγαστικές ανάγκες της οικογένειας.
- Η επιδότηση ενοικίου, με βάση την εισήγηση που έφερε στην Διοίκηση η Πρόεδρος, φαίνεται ότι την προσανατολίζουν κυρίως στους συνταξιούχους. Επιδιώκουν άσκηση κοινωνικής πολιτικής σε ομάδες που θα χειροτερέψει η ζωή τους από την άσκηση της αντεργατικής πολιτικής και επιδιώκουν άσκηση κοινωνικής πολιτικής από τα λεφτά που δικαιούνται όλοι οι δικαιούχοι.

- Για τα επιδοτούμενα δάνεια κάνουν λόγο για περιορισμό και για το κατασκευαστικό πρόγραμμα δεν τοποθετούνται με σαφήνεια.
- Κάνουν επίσης λόγο για δάνεια από κεφάλαια του ΟΕΚ και σε υψηλόμισθους, δηλαδή σε διευθυντές επιχειρήσεων.

Τι πρέπει να παρατηρήσουμε:

1. Όσο δεν εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη απόδοση τόσο των οφειλών όσο και των τρεχουσών εισπράξεων από το ΙΚΑ κανένα πρόγραμμα δεν θα προχωρήσει έστω και με τις χειρότερες προϋποθέσεις.
2. Ο οικονομικός στραγγαλισμός του ΙΚΑ, με ευθύνη τόσο της ΝΔ όσο και του ΠΑΣΟΚ και με δεδομένη την οικονομική κρίση το ΙΚΑ θα προσπαθεί να καλύπτει τα ελλείμματα που δημιούργησε η πλουτοκρατία παρακρατώντας τις εισφορές που προορίζονται για τους οργανισμούς.
3. Η μείωση του ποσοστού απόδοσης στον οργανισμό με το νόμο του ΠΑΣΟΚ κατά 10% για 3 χρόνια, δηλαδή 30% επίσης θα μειώσει τα έσοδα.
4. Τα όσα επικαλείται η κυβέρνηση για κατευθείαν εισπραξη από τον Ιούλη του δικού του ποσού κάθε οργανισμού ΟΕΚ- ΟΑΕΔ- ΟΕΕ είναι εξαγγελίες χωρίς αντίκρισμα αφού στην ουσία ξεκινά από το μηδέν. Κανένα ταμείο δεν μπορεί να αποδώσει στους δικαιούχους αν δεν περάσει ένας εύλογος χρόνος ωρίμανσης του.

### **Συνάδελφοι,**

Αυτή είναι η κατάσταση που διαμορφώνεται γύρω από τον οργανισμό. Από την άλλη όμως είναι οι ανάγκες των δικαιούχων, όλων αυτών που χρόνια πληρώνουν για να αποκτήσουν ένα κεραμίδι για την οικογένειά τους και διαπιστώνουν να γίνεται όλο και πιο απόμακρο αυτό το δικαίωμα που άλλωστε το έχουν πληρώσει.



**Συνάδελφοι,**

Είναι ανάγκη, να διευκρινίσουμε ότι ο ΟΕΚ δεν έχει καμία σχέση με τη λαϊκή κατοικία που εμείς παλεύουμε και απαιτούμε. Πρόκειται στην ουσία για ανταποδοτική παροχή στους δικαιούχους του. Μπορούμε όμως, με αιχμή την πάλη για να μην βάλει η Κυβέρνηση λουκέτο στον οργανισμό, για να ξεπαγώσουν τα προγράμματα και ο ΟΕΚ να λειτουργήσει στην κατεύθυνση της ικανοποίησης των στεγαστικών αναγκών των δικαιούχων του, να ανοίξουμε συνολικότερα το ζήτημα της λαϊκής κατοικίας και της ανάγκης της δημιουργίας των προϋποθέσεων για την επίτευξη αυτού του στόχου. Η πάλη αυτή μπορεί να συμβάλλει αποφασιστικά στη συγκέντρωση εργατικών λαϊκών δυνάμεων στην κατεύθυνση της συνολικής ρήξης και ανατροπής με την εξουσία του κεφαλαίου.

**ΠΩΣ ΝΑ ΔΟΥΛΕΨΟΥΜΕ****Συνάδελφοι,**

Στόχος μας είναι να ανοίξουμε το θέμα πανελλαδικά. Οι ανάγκες των εργαζομένων δεν εστιάζονται μόνο στην Αθήνα. Το πρόβλημα της κατοικίας, με αιχμή τον ΟΕΚ, δεν αφορά μόνο τους οικοδόμους. Αφορά όλους τους δικαιούχους. Βεβαίως, αφορά ιδιαίτερα τον κλάδο των κατασκευών, τους αυτοαπασχολούμενους, τους μισθωτούς τεχνικούς, γιατί σε περίοδο όξυνσης της ανεργίας μπορεί να συμβάλλει στην αναθέρμανση της οικοδομικής δραστηριότητας.

Από αυτή την άποψη πρέπει να στοχεύσουμε στη δημιουργία μετώπου γύρω απ' αυτό το ζήτημα. Τα Δ.Σ των σωματείων να συνεδριάσουν και να σχεδιάσουν τη δουλειά με βάση αυτή την κουβέντα. Κάθε περιοχή μπορεί με αιχμή διάφορα ζητήματα να ξεκινήσει και να σχεδιάσει τη δουλειά, δηλαδή:

1. Νέα ζευγάρια στις σημερινές συνθήκες φτώχειας, ανεργίας, κατάργησης των ΣΣΕ κλπ., το ζήτημα της κατοικίας είναι μόνιμος εφιάλτης.

2. Οι εξώσεις, οι κόντρες ενοικιαστών και ιδιοκτητών, θα οξυνθούν το επόμενο διάστημα, οι άστεγοι θα πολλαπλασιάζονται. Αυτός ο κόσμος κάπου πρέπει να βρει αποκούμπι. Να πιάσουμε επαφή μαζί του.
3. Είναι κομβικό ζήτημα στη δουλειά μας να καταγράψουμε όσο είναι δυνατόν τις στεγαστικές ανάγκες κάθε περιοχής.
4. Θα βοηθήσει τη δουλειά μας, να έρθουμε σε επαφή με όσους ήδη έχουν κάνει αίτηση δανείων στον ΟΕΚ και έχουν παγώσει.
5. Στην Κηφισιά υπάρχουν οικόπεδα, 20 στρέμματα φιλέτο, που σκοπεύουν να τα εκποιήσουν. Μπορούμε να το σηκώσουμε απαιτώντας αγορά και νέων οικοπέδων και άμεση αξιοποίηση με κατασκευή κατοικιών.
6. Σε 18 πόλεις της χώρας υπάρχουν 18 οικισμοί δυναμικότητας 1.250 διαμερισμάτων, που λόγω της υποχρηματοδότησης η κατασκευή καρκινοβατεί και οι δικαιούχοι εξαργυρώνουν μεγάλο μέρος του εισοδήματός τους στο ενοίκιο.
7. Σε Βόλο και Λάρισα υπάρχουν ήδη τα πλήρη σχέδια για κατασκευή κατοικιών για την εξυπηρέτηση των Μεσογειακών Αγώνων. Αυτό μπορεί να αποτελέσει σοβαρή βάση για ανάπτυξη συγκεκριμένης δράσης των δυνάμεών μας εκεί.
8. Να προχωρήσουμε σε συγκεκριμένες κεντρικές πρωτοβουλίες που πρέπει να τις αποφασίσουμε σήμερα εδώ.
  - Την Δευτέρα 21 Μάρτη να πάμε σε μαζική διαμαρτυρία στο ΙΚΑ και να απαιτήσουμε να αποδώσει τα λεφτά που οφείλει στον οργανισμό.
  - Την Τετάρτη 30 Μάρτη να οργανώσουμε μαζική διαμαρτυρία στο υπουργείο Εργασίας.
  - Στα μέσα του Απρίλη να οργανώσουμε δυναμική παρέμβαση στα γραφεία του ΟΕΚ.

9. Στον βαθμό που θα προχωράει η δουλειά πανελλαδικά θα επιδιώξουμε και πιο συντονισμένη πανελλαδική παρέμβαση στην κυβέρνηση.
10. Επιδιώκουμε να τραβήξουμε σ' αυτή τη μάχη και τους εργαζόμενους του ΟΕΚ, που εκτός από δικαιούχοι που είναι, σήμερα ζουν στην ανασφάλεια, με την αγωνία του τι θα γίνει αύριο, αν ο οργανισμός βάλει λουκέτο.
11. Να συντονίσουμε τον αγώνα μας και με τους συλλόγους των οικιστών στο Ολυμπιακό και Ηλιακό Χωριό

<b>ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΑΛΗΣ</b>
----------------------

1. Άμεση καταβολή από το ΙΚΑ των παρακρατηθέντων εισφορών και απόδοση όλων των τρεχουσών εισπράξεων.
2. Καμία περικοπή των προγραμμάτων. Αντίθετα, βελτίωση των προϋποθέσεων με βάση τις προτάσεις μας.
3. Να ξεπαγώσουν άμεσα όλα τα προγράμματα του οργανισμού, εκτός του τραπεζικού δανεισμού.
4. Να ενισχυθεί αποφασιστικά το κατασκευαστικό πρόγραμμα.
5. Να δοθούν άτοκα δάνεια από δικά του κεφάλαια στους δικαιούχους και στο ύψος της αξίας της κατοικίας.
6. Να σταματήσουν τα δάνεια με επιδότηση επιτοκίου.
7. Να μην εκποιηθεί ούτε τετραγωνικό γης του οργανισμού. Να αξιοποιηθεί για κατασκευή κατοικιών.
8. Να εξασφαλιστεί για τους εργαζόμενους του οργανισμού μόνιμη και σταθερή δουλειά με δικαιώματα και μισθούς που να καλύπτουν τις σύγχρονες ανάγκες τους.

9. Να σταματήσουν οι εκβιασμοί των εργαζομένων, η ανακύκλωσή τους με κομματικά κριτήρια, η εξαγορά συνειδήσεων.
10. Να σταματήσει ο ΟΕΚ να είναι τοκογλύφος, αρπάζοντας από τους δανειολήπτες 11% τόκους υπερημερίας την ώρα που στις τράπεζες είναι 2,3%.
11. Να αυξηθεί η εισφορά των εργοδοτών από 0,75% σε 2%.
12. Να ενισχύσει το Κράτος τον οργανισμό με γενναία επιδότηση αντί να ενισχύει τους τραπεζίτες και τα άλλα τρωκτικά του κεφαλαίου.