

# ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ

FEDERATION OF CONSTRUCTION WORKERS AND ALLIED TRADES OF GREECE  
CONFEDERATION DES ENTERPRISES DES BATIMENTS ET DESMETIERS RELATIERS DE GRECE

ΓΡΑΦΕΙΑ : ΖΗΝΩΝΟΣ 7-9, 104 31, ΑΘΗΝΑ OFFICE : 7-9 ZINONOS STR., 104 31, ATHENS

☎ 5225234 - 5243785, FAX : 5239655

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ 6693/1953

Αθήνα, 4 Ιουνίου 1996

## Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

Η παράταξη της ΠΑΣΚΕ στον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) με ανακοίνωσή της "κατακεραυνώνει" την Ομοσπονδία και το Συνδικάτο Οικοδόμων της Αθήνας, γιατί κατά την άποψή τους έχουμε επιδοθεί σε μια ατέλειωτη διαδικασία καταγγελιών και μηνυτηρίων αναφορών, σχετικά με τα όσα συνέβησαν και συμβαίνουν στον Ο.Ε.Κ.

Πραγματικά μας ξαφνιάζει μια τέτοια τοποθέτηση γιατί δίνει την αίσθηση πως δεν γνωρίζουν οι συντάκτες της ανακοίνωσης το τι συμβαίνει γύρω τους ή δεν τους απασχολεί σοβαρά. Ηθελήμενα ή άθελήτα θέλουν να μας αφαιρέσουν το δικαίωμα να ενδιαφερόμαστε, να επαγρυπνούμε για τη σωστή λειτουργία του Οργανισμού, την διαφάνεια, διαλεύκανση κάθε είδους ατασθαλίας, κακής διαχείρισης και την τιμωρία των υπευθύνων και κυρίως την ανάπτυξη και πραγματοποίηση του προγράμματος του Ο.Ε.Κ.

Κάνουμε γνωστό για πολλοστή φορά στους συντάκτες της ανακοίνωσης ότι:

- Τα σκάνδαλα του Ο.Ε.Κ. είναι και θεωρούμε ότι είναι οικονομικά σκάνδαλα και την ευθύνη φέρουν στελέχη και διευθύνοντες του Οργανισμού τα τελευταία 10 -12 χρόνια και όχι παρατάξεις και κόμματα.
- Η Ομοσπονδία και το Συνδικάτο Αθήνας τον αγώνα για τα σκάνδαλα του Ο.Ε.Κ. τον άρχισαν κυρίως το 1990, τότε που στην κυβερνητική εξουσία δεν ήταν το ΠΑΣΟΚ. Αν όμως η παράταξη της ΠΑΣΚΕ στον Ο.Ε.Κ αποφασίσει να πάρει υπό την προστασία της ανθρώπους που ενέχονται σε σκάνδαλα που βρίσκονται σε δικαστική

εξέλιξη και κυρίως τα πραγματικά σκάνδαλα ευθύνεται η ίδια και είναι δικό της το πρόβλημα και δικαίωμα.

Πάντως οι συνάδελφοι της ΠΑΣΚΕ πρέπει, χωρίς αφορισμούς, να απαντήσουν στα παρακάτω ερωτήματα προκειμένου να γίνουν πειστικοί, διαφορετικά άλλα έχουν στο μυαλό τους που τους αφήνουν, χωρίς να το θέλουν έκθετους.

- 1) Αγόραζε ο Οργανισμός με ευθύνη του Χανακούλα ημιυπαίθριους χώρους, διαμερίσματα, από τον συγκεκριμένο κατασκευαστή Μπολτσή, με αποτέλεσμα να χάσει ο Ο.Ε.Κ. εκατοντάδες εκατομμύρια;
- 2) Με ευθύνη παραγόντων του Ο.Ε.Κ. οι τεχνικές προδιαγραφές "ελάχιστες απαιτήσεις" στα συμβόλαια με τον Μπολτσή, από υποχρεωτικοί γίνονταν δυνητικοί, με αποτέλεσμα να χάσει ο Ο.Ε.Κ. τεράστια κεφάλαια;
- 3) Αγόραζε ο Ο.Ε.Κ. με ευθύνη των διοικούντων και διευθυνόντων του Ο.Ε.Κ. διαμερίσματα από τα σχέδια, ακόμα και χωρίς να έχουν αγοραστεί ούτε τα οικόπεδα, ενώ ο νόμος σαφώς ορίζει ότι: "ο Ο.Ε.Κ. αγοράζει τελειωμένα και ημιτελή διαμερίσματα;".
- 4) Κατέθετε ο Ο.Ε.Κ σε διάφορες τράπεζες 18 δισ. του Οργανισμού, κατά παράβαση του νόμου, αντί στην Τράπεζα Ελλάδας όπως προβλέπει ο Ν.2216 τη στιγμή που υπάρχουν άστεγοι εργαζόμενοι και τεράστια ανεργία στον κλάδο;
- 5) Με ευθύνη των διοικούντων επί προεδρείας Χανακούλα επιστράφηκαν 100 στρέμματα ιδιοκτησίας Ο.Ε.Κ. στην Ευκαρπία Θεσσαλονίκης στους πρώην ιδιοκτήτες για να τα αγοράσει η πολυεθνική Continent, όπου κτίστηκε και η ομώνυμη επιχείρηση, με συνέπεια την απώλεια εκατοντάδων εκατομμυρίων δραχμών για τον Ο.Ε.Κ. και την απώλεια ανάλογης αξίας διαμερισμάτων;

Σε αυτά και άλλα ερωτήματα πρέπει να δώσουν απάντηση οι συντάκτες της ανακοίνωσης και να ενεργήσουν όπως μπορούν για την κάθαρση της "κόπρου του Αυγεία" από τον Ο.Ε.Κ.

Τέλος θέλουμε να πληροφορήσουμε τους συντάκτες ότι το 1993 που το Υπουργείο Εργασίας το ανέλαβε ο κ. Γιαννόπουλος σε συνάντηση με την Ομοσπονδία μας και του Συνδικάτου Οικοδόμων της Αθήνας, στην πρότασή μας να φύγει ο Χανακούλας από

τον Ο.Ε.Κ., μας απάντησε: " Έχετε δίκιο, δεν φταίω εγώ, μου τον φόρτωσαν από πάνω".

Γι' αυτό λοιπόν κύριοι μην παίρνετε ευθύνες που κανείς δεν σας φόρτωσε -ούτε βέβαια και μεις.

**ΥΠΟΓΡΑΜΜΙΖΟΥΜΕ**, επειδή πιστεύουμε ότι στην πρόθεση και στο ενδιαφέρον της ΠΑΣΚΕ Ο.Ε.Κ. και της ΠΑΣΚΕ γενικά είναι η διαφάνεια, η πάταξη της παρανομίας και όσων ενέχονται σ' αυτή καθώς και η απαλλαγή του Ο.Ε.Κ. από κάθε στοιχείο που εμπλέκεται σ' αυτή για την απρόσκοπτη λειτουργία και εκπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Ο.Ε.Κ. και **ΚΑΛΟΥΜΕ** :

Την ΠΑΣΚΕ Ο.Ε.Κ και ΠΑΣΚΕ γενικά καθώς και κάθε ενδιαφερόμενο, με βάση τώρα και τα στοιχεία της δικαιοσύνης που έφερε στο φως πρόσφατα, να ενεργήσουμε από κοινού και να παραδοθούν στη δικαιοσύνη όσοι αποδεδειγμένα τώρα με δικαστική σφραγίδα ενέχονται σε παρανομίες, παρατυπίες και σκάνδαλα που στοίχισαν στον Ο.Ε.Κ. δισεκατομμύρια και ανάλογη στέρηση στεγαστικής συνδρομής στους δικαιούχους εργαζόμενους. Ακούστε:

**Αμετάκλητο βούλευμα** του Συμβουλίου Εφετών Αθηνών, αριθμ. 1051/96, αποφαινεται: **α)** παράνομα ο Ο.Ε.Κ. από τον κατασκευαστή Μπολτσή αγόραζε ημιυπαίθριους χώρους, **β)** παράτυπα από τον συγκεκριμένο κατασκευαστή Μπολτσή οι τεχνικές προδιαγραφές (ελάχιστες απαιτήσεις) από υποχρεωτικές μετατρέπονταν με ταχυδακτυλουργικό τρόπο σε δυνητικές, **γ)** παράνομα και σκανδαλωδώς ο Ο.Ε.Κ. αγόραζε από τον κατασκευαστή Μπολτσή διαμερίσματα του προγράμματος έτοιμων διαμερισμάτων αντί για τελειωμένα ή ημιτελή διαμερίσματα, πριν ακόμα αγοραστεί το οικόπεδο!!! Δηλαδή "αέρα", δηλαδή απάτη που βγάζει μάτι, **δ)** τα διαμερίσματα που τελικά παρελάμβανε ο Ο.Ε.Κ. παρουσίαζαν κακοτεχνίες, παραλείψεις κ.ά.

Αυτά και άλλα συνάδελφοι της ΠΑΣΚΕ Ο.Ε.Κ. είναι τα αποδεικτικά στοιχεία, σύμφωνα με τη δικαιοσύνη και καλείσθε να ενεργήσουμε από κοινού για να πληρώσουν όσοι ενέχονται. **"ΙΔΟΥ Η ΡΟΛΟΣ"**.

**Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ**