

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

**Οι συνέπειες στον κλάδο
από τα μέτρα τῆς Κυβέρνησης
κατά τῆς Οικοδομῆς**

- **Ἐμπρός νά ἀγωνιστοῦμε γιά νά μὴ ἐφαρμοστοῦν τὰ μέτρα κατά τῆς οἰκοδομῆς.**
- **Γιά νά προστατέγουμε τὸ δικαίωμα τῆς δουλειᾶς**
- **Γιά νά μὴ γίνουμε φτηνὴ ἐργατικὴ δύναμη, ἐπὶ τὴν οἰκοδομὴ καὶ ἐργοστάσιο.**

Συνάδελοιφοι ΟΙΚΟΔΟΜΟΙ,

‘Ο κλάδος μας από καιρό βρίσκεται σε αγωνιστική κινητοποίηση για να λύσει τα καυτά προβλήματά του, όπως: Αύξηση του άδειοσήμου από 4 σε 10ο)ο — Τή νομοθετική ρύθμιση του χειμερινού επιδόματος — Μείωση των κυβικών μέτρων από 250 σε 80 για τις οικοδομές που χτίζονται σε ανασφάλιστες περιοχές — Τήν ολοκληρωτική ένταξη στα βαρειά και άθυγιεινά επαγγέλματα της Κατεργασίας Ξύλου, Πριστηρίων, Ύδραυλικών, Τζαμάδων κλπ. — Σύνταξη στα 55 — Να επιδαρυνθεί τὸ Ἐπικουρικό Ταμείο τήν έξαγορά των ἐνσήμων που μᾶς ἀναγνωρίζει ὁ Νόμος 629 κ. ἄ.

Ἐτσι τὸ τελευταίο διάστημα έγιναν μιὰ σειρά ἀπεργίες, συγκεντρώσεις και πορείες σε πολλές πόλεις τῆς χώρας και φάνηκε ὅτι ὁ κλάδος εἶναι ἀποφασισμένος να ἐπιβάλλει στήν κυβέρνηση τήν ἱκανοποίηση των δίκαιων αἰτημάτων μας.

Τήν ἴδια περίοδο που ὁ κλάδος δίνει αὐτούς τούς σκληρούς ἀγῶνες, ἡ κυβέρνηση παίρνει μιὰ σειρά μέτρα σε βάρος τῆς οικοδομῆς.

Συνάδελοιφοι,

‘Ο τομέας τῆς οικοδομῆς ἀπασχολεῖ περίπου 250.000 ἐργαζόμενους ἀπό αὐτούς 200.000 εἶναι ἐργατοτεχνίτες οἰκοδόμοι, 10.000 πολιτικοὶ μηχανικοὶ, 2.000 ὑπομηχανικοὶ, 5.000 τεχνικά στελέχη (Ἐργοδηγοὶ — Σχεδιαστές) 10.000 ἐργολάβοι και 5.000 μικρομεσαῖοι ἐπιχειρηματίες. Δεκάδες χιλιάδες ἄλλοι ἐργαζόμενοι ἀπασχολοῦνται για τήν οικοδομῆ.

Ἡ κυβέρνηση ὑποστηρίζει ὅτι ἡ οἰκοδομική δραστηριότητα δέν εἶναι παραγωγική και ἀκόμα ὅτι συμβάλλει στόν πληθωρισμό. Τά ἐπιχειρήματα αὐτά τά θυμάται και τά χρησιμοποιεῖ μόνο ὅταν πρόκειται να δικαιολογήσει τά μέτρα που ἐξυπηρετοῦν γενικώτερος οἰκονομικούς σκοπούς, και στή σημερινή φάση τήν οἰκονομική πολιτική τῆς λιτότητας.

Ἄκόμα ἡ κυβέρνηση λέει ὅτι με τά μέτρα αὐτά θά ἐνισχυθεῖ τὸ βιομηχανικό κεφάλαιο.

Κατ’ ἀρχήν δέν εἴμαστε ἐνάντια στή βιομηχανική ἀνάπτυξη τῆς χώρας, γιατί ξερούμε ὅτι ἀποτελεῖ τή βάση για τήν οἰκονομική πρόοδο τῆς χώρας.

Τὸ πρόβλημα ὅμως δέν λύνεται με τὸ χτύπημα τῆς οἰκοδομῆς.

Γιατί σύμφωνα με στοιχεῖα, μείωση των ἐπενδύσεων στήν οἰκοδομῆ δέν σημαίνει και αὐξηση των ἐπενδύσεων στή βιομηχανία. Ἀντίθετα τὸ 1979 ἔχουμε μείωση στήν οἰκοδομῆ και μείωση στή βιομηχανία.

‘Ο νόμος 820]78 περί φοροδιαφυγῆς

‘Ο νόμος αὐτός θεωρεῖ τεκμήριο πλοῦτου και φορολογεῖται τὸ εἰσόδημα των ἐργαζομένων, ὅταν χτίζουν στὸ οἰκόπεδό τους ἢ ἀγοράζουν για να καλύψουν τις στεγαστικές τους ἀνάγκες. Ἐφ’ ὅσον δέν μποροῦν να ἀποδείξουν που βρῆκαν τά λεφτά. Στήν περίπτωση αὐτή θά φορολογηθοῦν τά λεφτά, φυσικά και τὸ σπίτι με τὸ φόρο μεταβίβασης.

Νόμος για τά Γκαράζ

Με τὸ νόμο αὐτὸ τὸ πρόβλημα τῆς κατοικίας για τούς ἐργαζόμενους γίνεται ἀκόμα πιὸ δύσκολο, γιατί σε πόλεις πάνω ἀπὸ 15.000 κατοίκους, για κάθε νέα κατοικία ἢ για προσθήκη πάνω ἀπὸ 40 ἢ 80 τετραγωνικά μέτρα ἀνάλογα τήν περιοχή θά

υποχρεώνονται να κατασκευάζουν γκαράζ και τὸ πιὸ πιθανὸ νὰ μὴ τὸ χρειάζονται, γιατί δὲν θὰ ἔχουν αὐτοκίνητο.

*Αν δὲν κάνουν γκαράζ θὰ πληρώνουν χαράτσι 100—200 χιλιάδες. Ἀκόμα τὸ χαράτσι θὰ τὸ πληρώνουν ὅσοι γιὰ τεχνικούς λόγους δὲν μποροῦν νὰ κάνουν γκαράζ. Ὅσοι δηλαδή ἔχουν μικρὴ πρόσοψη, ἢ ἔχει μικρὸ βάθος τὸ οἰκόπεδο. Ὅταν ὁ δρόμος ἔχει κλήση μεγαλύτερη ἀπὸ 15ο) ἢ πού εἶναι κάτω ἀπὸ 8 μ. πλάτος.

Γιὰ παράδειγμα οἱ δρόμοι τοῦ *Αργους εἶναι ὄλοι κάτω ἀπὸ 8 μέτρα ἐκτὸς ἀπὸ δύο. *Ἐτσι στὴν πόλη αὐτὴ θὰ πληρώνουν ὄλοι γκαράζ χωρὶς νὰ ἔχουν. Ἐπομένως πιὸ φορομπηχτικὸς καὶ ἀντιλαϊκὸς νόμος ἴσως νὰ μὴν ἔγινε στὸ χῶρο τῆς οἰκοδομῆς.

*Ακόμα ἂν πάρουμε ὑπόψη ὅτι ἡ κατασκευὴ μονόροφων οἰκοδομῶν καὶ προσθηκῶν στὶς ἀστικές περιοχὲς εἶναι τὸ 22ο) τῆς οἰκοδομικῆς δραστηριότητος, καταλαβαίνουμε ὄλοι τίς συνέπειες. Ἐνα στοιχεῖο πού ἐπιβεβαιώνει τοὺς φόβους μας γιὰ τίς συνέπειες τοῦ νόμου αὐτοῦ, εἶναι ὅτι πρὶν τεθεῖ σὲ λειτουργία ἀπὸ 1—15)9 κατατέθηκαν αἰτήσεις γιὰ ἄδειες στὴν Ἀθήνα 2.239. Μετὰ τὴν ἰσχὺ τοῦ νόμου ἀπὸ 15—30)9 ἔχουμε μόνο 954 καὶ ἀπὸ 1—6)10, 395 πού σημαίνει ἀκόμα μεγαλύτερη πτώση.

Μείωση συντελεστῆ δόμησης

Ὁ νόμος αὐτὸς ἔβγαλε ἄχρηστα τὰ μικρὰ οἰκόπεδα πού σὲ πολλές ἐπαρχιακὲς πόλεις εἶναι τὰ περισσότερα, μὲ ἀποτέλεσμα οἱ ἐργαζόμενοι νὰ μὴ μποροῦν νὰ καλύψουν τίς στεγαστικές τους ἀνάγκες καὶ φυσικὰ δημιουργεῖται πρόβλημα ἀνεργίας.

Ὁ νόμος 947)1979 περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν

Μὲ τὸ νόμο αὐτὸ ἡ κυβέρνηση προσπαθεῖ ἢ οἰκοδομὴ νὰ περάσει ἀπὸ τὴ σημερινὴ μικρὴ καὶ σκόρπια μορφή παραγωγῆς στὶς μεγάλες κατασκευαστικὲς ἐπιχειρήσεις καὶ τὰ μονοπώλια.

Μείωση καὶ οὐσιαστικὴ διακοπὴ τῶν στεγαστικῶν δανείων

Αὐτὸ τὸ μέτρο εἶχε σὰν ἀποτέλεσμα νὰ θιγοῦν οἱ ἐργαζόμενοι. Ἀκόμα τὸ ὕψος τῶν στεγαστικῶν δανείων ἦταν μικρὸ καὶ πολλές φορές ἀνέρχονταν στὸ μισὸ τῆς τιμῆς τοῦ ἀγορασθέντος διαμερίσματος. Καὶ μπαίνει πρόβλημα σὲ μιὰ ἐργατικὴ οἰκογένεια πού θὰ βρεῖ τὰ ὑπόλοιπα ὅταν εἶναι γνωστὸ ὅτι εἴμαστε μεροδούλι - μεροφαί, ὅταν τὸ στεγαστικὸ πρόβλημα στὴ χώρα μας εἶναι ἀπὸ τὰ ὀξύτερα γιατί πάνω ἀπὸ 300 χιλ. οἰκογένειες εἶναι χωρὶς δικό τους σπιτί.

Ἡ ἀσυδοσία τῶν μονοπωλίων παραγωγῆς καὶ ἐμπορίας οἰκοδομικῶν ὑλικῶν

*Ἐνας ἀκόμα ἀνασταλτικὸς παράγοντας γιὰ τὴν μείωση τῆς οἰκοδομικῆς δραστηριότητος εἶναι καὶ ἡ ἀσυδοσία πού παρέχει ἡ κυβέρνηση στὶς μεγάλες ἐπιχειρήσεις νὰ πουλᾶνε ἀνεξέλεγκτα τὰ ὑλικά πού παράγουν. Πολλὲς φορές δημιουργοῦν τεχνητὴ ἔλλειψη γιὰ νὰ τὰ διαθέτουν στὴ μαύρη ἀγορὰ μὲ ἀποτέλεσμα νὰ χάνουμε καὶ μεροκάματα γιατί δὲν βρίσκουμε τσιμέντα ἢ σίδερα κλπ..

*Ἐτσι οἱ αὐξήσεις ὕστερα ἀπὸ ἀξίωση τῶν Βιομηχανῶν, στὰ τσιμέντα καὶ τὰ σίδερα ἦταν πάνω ἀπὸ 30ο)ο, στὰ λατομικὰ ὑλικά 50ο)ο, στὰ τοῦβλα 100ο)ο καὶ πάει λέγοντας.

Συνάδεῖφοι,

Τὰ μέτρα αὐτὰ θὰ θίξουν ὄλους τοὺς ἐργαζόμενους στὴν οἰκοδομὴ, ἀρχίζοντας ἀπὸ μᾶς τοὺς ἐργατοτεχνίτες οἰκοδόμους, τοὺς μηχανικούς, τοὺς ἀρχιτέκτονες, τοὺς ἐργοδηγούς, τοὺς σχεδιαστές καὶ τοὺς μικρομεσαίους κατασκευαστές. Γιατὶ τὰ μέτρα τῆς κυβέρνησης ἐκτὸς τῶν ἄλλων ἔχουν καὶ στόχο νὰ περάσει ἡ οἰκοδομὴ στὶς μεγάλες κατασκευαστικὲς ἐπιχειρήσεις καὶ μονοπώλια.

Στὴ βάση αὐτὴ καὶ μὲ γνώμονα τὸ συμφέρον τοῦ κλάδου ἔγινε ἓνα συντονιστικὸ ὄργανο ποὺ περιλαμβάνει ὄλους τοὺς παραπάνω φορεῖς.

Στὸ ὄργανο αὐτὸ τὸν κύριο ρόλο παίζει ἡ Ὅμοσπονδία μας καὶ ἐπειδὴ μπορεῖ νὰ ἀκουστοῦν φωνές ἀπὸ διάφορους καλοθελητὲς καὶ ὄψιμους ἐπαναστάτες ὅτι ἡ Ὅμοσπονδία συνεργάζεται μὲ τὴν ἐργοδοσία θεωροῦμε σωστὸ νὰ ξεκαθαρίσουμε ὀρισμένα πράγματα.

α) Ἡ Ὅμοσπονδία μας, ὅτι ἔχει σχέση μὲ τὰ προβλήματα δὲν ἔκανε καὶ οὔτε πρόκειται νὰ κάνει κανένα ἀπολύτως συμβιβασμό.

β) Ἡ συνεργασία αὐτὴ σκοπὸ ἔχει νὰ συντονίσει τὴν πάλη μας ἐναντία στὰ μέτρα τῆς κυβέρνησης μὴ καὶ θίγονται ὄλοι καὶ κύρια ἑμεῖς.

γ) Ἡ συμμετοχὴ τῆς Ὅμοσπονδίας μας μὲ τὴν δύναμή της καὶ τὴν ταξικὴ της θέση, ὀδηγεῖ σὲ σωστὰ κανάλια αὐτὴ τὴ συσπείρωση.

Συνάδεῖφοι,

Ἡ κυβέρνηση ἔβαλε στόχο νὰ χτυπήσει τὴν οἰκοδομὴ γιὰ νὰ δώσει περισσότερα προνόμια καὶ κίνητρα στὸ βιομηχανικὸ κεφάλαιο ὅπως εἶπε ὁ ὑπουργὸς συντονισμοῦ στὶς 17/10/79 ἐν ὄψει φυσικὰ τῆς ἔνταξης τῆς χώρας μας στὴν ΕΟΚ. Γι' αὐτὸ οἱ κίνδυνοι εἶναι ἄμεσοι. Χιλιάδες οἰκοδόμοι θὰ μείνουν χωρὶς δουλειά. Ἡ κυβέρνηση μᾶς προορίζει γιὰ φτηνὴ ἐργατικὴ δύναμη στὴ βιομηχανία ἀλλὰ καὶ στὴν οἰκοδομὴ, γιατί ὅπως τώρα οἱ μεγάλες κατασκευαστικὲς ἐταιρίες ΕΔΟΚ—ΕΤΕΡ—ΒΙΟΤΕΡ—ΑΛΕΜΑΤ—ΣΚΑΠΑΝΕΑΣ ποὺ μονοπωλοῦν τὰ δημόσια ἔργα πληρώνουν μὲ τὸ μεροκάματο τῆς κάθε φορὰ κλαδικῆς σύμβασης. Τὸ ἴδιο θὰ γίνεταί καὶ στὴν οἰκοδομὴ. Ἔτσι ἀφοῦ ρίξουν τὰ μεροκάματά μας θὰ βάλουν χέρι καὶ στὶς κατακτήσεις μας ποὺ μὲ σκληροὺς ἀγῶνες καὶ θυσίες ἀποσπάσαμε.

Ἡ Ὅμοσπονδία μας μὲ μεγάλη ἀνησυχία βλέπει τὸ μέλλον τοῦ κλάδου καὶ ὅπως εἶπε ὁ πρόεδρος τοῦ Τεχνικοῦ Ἐπιμελητηρίου ἡ κρίση αὐτὴ δὲν θὰ εἶναι ὅπως τὶς ἄλλες ποὺ κατὰ καιροὺς περάσαμε. Ἡ κρίση αὐτὴ εἶναι καλὰ μεθοδευμένη, νομοθετικὰ κατοχυρωμένη καὶ γι' αὐτὸ θὰ εἶναι καὶ μεγάλη ἀλλὰ καὶ μόνιμη

- **Γι' αὐτὸ πρέπει νὰ συνειδητοποιήσουμε τοὺς κινδύνους ποὺ διατρέχουμε καὶ νὰ πάρουμε μέρος στὴν ἀπεργία, καὶ συγκέντρωση στὶς 7 Νοέμβρη.**
- **Γιὰ νὰ ὑποχρεώσουμε τὴν κυβέρνηση νὰ μὴν ἐφαρμόσει τὰ μέτρα κατὰ τῆς οἰκοδομῆς.**
- **Γιὰ νὰ προστατέψουμε τὸ δικαίωμα στὴ δουλιὰ.**
- **Γιὰ νὰ μὴ χτυπᾶμε τὶς πόρτες τῶν ἐργοστασίων σὰν φτηνὴ ἐργατικὴ δύναμη.**

Μὲ ἀγωνιστικοὺς καὶ συναδελφικοὺς χαιρετισμούς

Γιὰ τὴν Διοίκηση

Ἀθήνα 24/10/79

Ὁ Πρόεδρος

Ὁ Γεν. Γραμματεὺς

Δ. ΜΑΥΡΟΔΟΓΛΟΥ

Ν. ΤΖΑΝΙΔΑΚΗΣ