

ΑΠΕΡΓΟΥΜΕ και ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ

ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΟΥΣ ΑΣΤΕΓΟΥΣ

«Η απόκτηση κατοικίας υπό των στερουμένων ταύτης ή ανεπαρκώς στεγαζομένων αποτελεί αντικείμενο ειδικής φροντίδος του κράτους». παρ. 4, άρθρο 21, Ελληνικό Σύνταγμα.

Αυτή η ειδική φροντίδα μεταβλήθηκε σε ειδική αδιαφορία και η ανάγκη των άστεγων – ειδικό παιγνίδι στα χέρια της πολιτείας.

Εργαζόμενοι της Αθήνας, άστεγοι, ενοικιαστές,

Εμείς οι οικοδόμοι απεργούμε και απαιτούμε να ικανοποιηθούν τα αιτήματά μας. Αγωνιζόμαστε να δοθούν κονδύλια για την κατοικία και μέτρα για την στέγαση των αστέγων-ενοικιαστών.

Χρόνο με το χρόνο μακραίνει το όνειρο της απόκτησης κατοικίας και τελευταία έγινε «άπιαστο». Το νοίκι έγινε ασήκωτο για το εισόδημα των εργαζομένων αφού μαζί με τα τιμολόγια, φως, νερό, τηλέφωνο και τα κοινόχρηστα χρειάζεται ένας μισθός.

Έτσι δεν φτάνουν δύο μισθοί – όταν υπάρχουν – για να τα βγάλει πέρα μια εργατική οικογένεια, πόσο μάλλον για να της μείνει και «κάτι» στην άκρη για να αποκτήσει σπίτι.

Αυτό το «κάτι» σήμερα λέγεται 10 εκατομμύρια και πάνω για μια αξιοπρεπή κατοικία.

Και όμως υπήρχε και υπάρχει λύση.

Δεν ήταν υποχρεωτικό να φτάσουν τα πράγματα εδώ.

Εκεί τα οδήγησε η κερδοσκοπία των εμποροσπιτάδων, οι ανεξέλεγκτες τιμές των οικοδομικών υλικών, η βαριά φορολογία.

Στη δίκαια κατακραυγή των εργαζομένων αστέγων ενοικιαστών η κυβέρνηση απάντησε με εξαγγελίες και μέτρα κοροϊδία.

Ποιός δεν θυμάται την απάτη σε βάρος 180 χιλιάδων απογραφέντων αστέγων το 1983 από τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας που μέσα σε 5 χρόνια θα αποκτούσαν σπίτι;

Σήμερα, τέλος της 5ετίας «αποκαταστάθηκαν» μόλις 6-7 χιλιάδες. Και ενώ σαν αποτέλεσμα της αντιστεγαστικής πολιτικής και των μέτρων ήταν να χειροτερεύει η κατάσταση και να μεγαλώνει το άγχος και η αγωνία των αστέγων ενοικιαστών, η κυβέρνηση όχι μόνο δεν πρόσφερε τίποτα για την κατοικία αλλά από πάνω **δημιούργησε αποδέματα και εκμεταλεύεται δισεκατομμύρια από τις εισφορές των εργαζομένων προς τον Ο.Ε.Κ.!!!**

Μάλιστα! την στιγμή που μεγαλώνει το δράμα των αστέγων ενοικιαστών μέσω του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας η κυβέρνηση περιορίζει τα προγράμματα του ΟΕΚ αξιοποιώντας αντιδραστικούς νόμους και μεγαλώνει τα αποδέματα για να τα αρπάζουν οι αετονύχηδες τύπου Κοσκωτά.

Πρίν λίγο καιρό έγιναν νέες εξαγγελίες για την κατοικία και για επίδομα ενοικίου για να μειώσουν την αγανάκτηση που προκάλεσαν τα μέτρα Τσοβόλα.

Πρόκειται για νέα κοροϊδία αφού το επίδομα ενοικίου αφορά 3% περίπου των 700 χιλ. ενοικιαστών και μέχρι 30 χιλιάδες δρχ. το πολύ, το χρόνο.

(Οι ίδιοι ομολόγησαν ότι πέρσι από τα 20 δισ. που είχαν προϋπολογίσει για επίδομα ενοικίου τελικά έδωσαν μόνο 700 εκατομμύρια).

Η αύξηση των δανείων του ΟΕΚ

– όσοι θάναι τυχεροί – είναι πολύ μακριά από την πραγματικότητα

Τί σπίτι να πάρει κανείς με 2.830.000 δρχ. ή 3.120.000 δρχ. στην Αθήνα που προσauζάνεται ανά 325.000 δρχ. για κάθε παιδί;

Ποιά οικογένεια εργαζομένων διαδέτει τα υπόλοιπα και ποιό εισόδημα αντέχει τους τραπεζικούς όρους για συμπλήρωμα;

Η εξαγγελία για δάνεια με ελεύθερο επιτόκιο και 7% επιδότηση είναι εμπαιγμός.

Γιατί;

Πρώτον: για να πάρεις ένα δάνειο 5 εκατομ. πρέπει να έχεις κάνει φορολογική δήλωση το '87 με εισόδημα πάνω από 1.700.000 δρχ.

Δεύτερον: Για να πάρεις το δάνειο των 5 εκατομ. πρέπει το σπίτι που θα αγοράσεις να κάνει 10 εκατομ.

Τρίτον: Οι δόσεις – τοκοχρεωλύσιο – το χρόνο για τα 5 εκατομ. μόνο, φτάνουν το 1 εκατομ.

Αυτά είναι η αλήθεια για τα δήθεν «λυτρωτικά» μέτρα που εξάγγειλε η κυβέρνηση.

Γι' αυτό αγωνιζόμαστε και απαιτούμε άμεσα

- 1ον. Επίδομα ενοικίου πραγματικό και μέχρι 2 εκατομ. οικογενειακό επίδομα.
- 2ον. Δάνεια στο ύψος της αγοραζόμενης κατοικίας και η αποπληρωμή στο 10% του εισοδήματος.
- 3ον. Κρατική επιχορήγηση στον Ο.Ε.Κ. 1,5% και η εργοδοτική από 0,75% σε 1,5%.
- 4ον. Ανάπτυξη και κύριος προσανατολισμός του Ο.Ε.Κ. η κατασκευή κατοικιών.
- 5ον. Φορολογική ελάφρυνση των μικροϊδιοκτητών ακινήτων.
- 6ον. Το «Ολυμπιακό χωριό», 10.000 κατοικίες, να κατασκευαστεί με τη συμμετοχή του Ο.Ε.Κ. και μετά τους Ολυμπιακούς αγώνες να δωθούν στους άστεγους δικαιούχους.

Για την ουσιαστική αντιμετώπιση του προβλήματος στέγης ζητάμε:

Πρώτον: Την δημιουργία ενιαίου Στεγαστικού φορέα και την σύσταση Εθνικού Στεγαστικού Συμβουλίου με την συμμετοχή των εργαζομένων, της Τ.Α., του Τ.Ε.Ε. κ.ά.

Ο ρόλος του θα είναι να μελετά τις στεγαστικές ανάγκες, θα καταρτίζει προγράμματα και θα συντονίζει την δραστηριότητα του Στεγαστικού φορέα. Θα ελέγχει την χρηματοδότηση και θα έχει την ευθύνη της σωστής κατανομής, της κατασκευής και χωροθέτησης των κατοικιών.

Δεύτερον: Να συσταθεί το Εθνικό κτηματολόγιο.

Τρίτον: Εξασφάλιση φτηνής και δωρεάν γης για τη στέγαση των εργαζομένων από το δημόσιο, τις εκκλησιαστικές, μοναστηριακές και βασιλικές εκτάσεις.

Τέταρτον: Έλεγχος στα οικοδομικά υλικά.

Πέμπτον: Στον κατώτερο φορολογικό συντελεστή η φορολογία στην κατασκευή της κατοικίας.

Έκτο: Να αποσυρθεί το αντεργατικό και αντιστεγαστικό νομοσχέδιο για την εργατική κατοικία που προωθεί η κυβέρνηση με το λεγόμενο ενιαίο Στεγαστικό ανακυκλούμενο Κεφάλαιο.

Έβδομο: Στον κρατικό προϋπολογισμό του '89 που κατατίθεται αυτές τις μέρες να γηφιστεί κονδύλι για την κατοικία.

Εργαζόμενοι, αυτές οι προτάσεις μας και άλλες, είναι ρεαλιστικές και πραγματοποιήσιμες και ανακουφίζουν τους άστεγους ενοικιαστές. Λεφτά υπάρχουν. Τα δίνουν στους κλέφτες και απατεώνες αδιαφορώντας για το δράμα των άστεγων.

Γι' αυτό αγωνιζόμαστε και απαιτούμε μέτρα πραγματικά για τη στέγαση των αστέγων. Άλλη πολιτική που θα νοιάζεται για τις ανάγκες μας. Και δεν δάρδει από μονάχη της παρά μόνο με ενότητα και πάλη.

Τώρα μέτρα για την κατοικία πραγματικά

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΣΥΝΔΙΚΑΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΘΗΝΑΣ

ΕΙΝΑΙ ΑΙΣΧΟΣ

Με λεφτά του Ο.Ε.Κ. που είναι των εργαζομένων εξαγγέλουν δάνεια, κληρώνουν σπίτια, κάνουν δηλώσεις για δήθεν ενδιαφέρον προς τους άστεγους και δέλουν να τους ευχαριστήσουμε και από πάνω.

ΝΤΡΟΠΗ τους. Είναι δικά μας δεν μας τα χαρίζουν.

Δημιουργούν και παίζουν για γηφοθηρικούς λόγους.

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ
ΚΑΤΩ ΟΙ ΡΕΜΟΥΛΕΣ ΚΑΙ ΟΙ ΚΛΕΨΙΕΣ**