

# ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ

FEDERATION OF CONSTRUCTION WORKERS AND ALLIED TRADES OF GREECE  
FEDERATION DES SYNDICATS DES TRAVAILLEURS DU BATIMENT ET DES METIERS ANNEXES DE GRECE

ΓΡΑΦΕΙΑ : ΖΗΝΩΝΟΣ 7-9, 104 31, ΑΘΗΝΑ OFFICE : 7-9 ZINONOS STR., 104 31, ATHENS

☎ 5225234 - 5243785, FAX : 5239655 , E-MAIL: omoikel5@otenet.gr

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ 8693/1953

Αρ. Πρωτ.: 19549

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2008

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Σε πλυντήριο της Κυβέρνησης έχει μετατραπεί ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ). Η Κυβέρνηση μέσω της Διοίκησης που ελέγχει διοχετεύει πακτωλό χρημάτων στις τσέπες ημετέρων, εξοφλώντας προεκλογικά γραμμάτια.

Αξιοποιούν τον Οργανισμό και η προηγούμενη Κυβέρνηση του ΠΑΣΟΚ και η σημερινή της ΝΔ σε δραστηριότητες ξένες προς την αποστολή του για να θησαυρίζουν οι κατασκευαστικές εταιρίες, οι έμποροι, το κεφάλαιο γενικότερα.

Η εμπειρία από την δημιουργία του Ολυμπιακού χωριού είναι πρόσφατη. Ο ΟΕΚ με τα χρήματα που ξόδεψε, για να διευκολύνει την Κυβέρνηση, στην κατασκευή του Ολυμπιακού χωριού θα μπορούσε να στεγάσει πολλαπλάσιους δικαιούχους. Σήμερα παρά την αρνητική εμπειρία από το Ολυμπιακό χωριό η Κυβέρνηση προσανατολίζεται να βάλει σε νέες περιπέτειες τον Οργανισμό οικοδομώντας το Μεσογειακό Χωριό στο Βόλο για τις ανάγκες των Μεσογειακών αγώνων. Αν η Κυβέρνηση προχωρήσει σε αυτήν την ενέργεια είναι φανερό ότι θα είναι η τελευταία πράξη για τον οργανισμό.

Η Κυβέρνηση και η πλειοψηφία του οργανισμού προφασισζόμενοι ότι θα κατασκευάσει κατοικίες αγοράζει οικοπέδα από ημέτερους σε πανάκριβες τιμές π.χ. οικόπεδο του γνωστού Μήτση στον Περισσό που βρίσκεται σε διαδικασία ολοκλήρωσης. Με αξιόπιστους υπολογισμούς η τιμή που το αγοράζει ο ΟΕΚ είναι τρεις φορές πάνω από την κανονική. Ανάλογες αγορές έγιναν από την προηγούμενη Κυβέρνηση στην Μάντρα Αττικής κλπ.

Στην Διοίκηση του ΟΕΚ την Παρασκευή 1 Αυγούστου η πλειοψηφία της Διοίκησης του Οργανισμού επαναλαμβάνει το ίδιο πράγμα με πρόταση αγοράς ακατάλληλων οικοπέδων. Εισηγήθηκε ο αντιπρόεδρος του Οργανισμού και εκπρόσωπος των εργαζομένων κ. Αγαθάκος την αγορά οικοπέδου 2.500 τ.μ. στο Αιγάλεω με πρόσοψη στην οδό Κηφισού κοντά στη Αερογέφυρα. Αυτό το παρουσίασε για φιλέτο. Αλήθεια ποιοι από αυτούς που ψήφισαν την αγορά του μαζί και ο κ. Αγαθάκος θα πήγαιναν να κατοικήσουν εκεί; Αποφάσισαν αγορά οικοπέδων στα Άνω Λιόσια όταν είναι γνωστά τα προβλήματα με την χωματερή, την διέλευση των απορριμματοφόρων κλπ.

Αυτοί οι κύριοι αγοράζουν τα οικοπέδα που δεν περνάνε στη αγορά γιατί έχουν διάφορα προβλήματα και μάλιστα από πολιτικούς συγγενείς.

Την ίδια στιγμή όμως που είναι έτοιμοι να αγοράσουν πανάκριβα οικοπέδα και συνάμα ακατάλληλα για κατοικίες αρνούνται να οικοδομήσουν οικόπεδο 21 στρεμμάτων στην Κάτω Κηφισιά γιατί επικαλούνται την άρνηση του Δημάρχου να επιτρέψει την δημιουργία εργατικών κατοικιών γιατί όπως μετέφερε ο Αντιπρόεδρος του Οργανισμού κ. Αγαθάκος, θα υποβαθμίσει την περιοχή.

Αλήθεια από πότε ο εκάστοτε Δήμαρχος μπορεί να καθορίζει την στεγαστική πολιτική του ΟΕΚ; Γιατί η Διοίκηση του Οργανισμού υποκύπτει στις ρατσιστικές αντιλήψεις του Δημάρχου; Από πού βγαίνει ότι θα υποβαθμίσουν την περιοχή αυτοί που παράγουν τον πλούτο ενώ αυτοί που τον τσεπώνονται είναι οι Άριοι της Κηφισιάς;

Η δήθεν ανησυχία τους για να στεγάσουν τους δικαιούχους είναι κάλπικη, το μόνο που τους ενδιαφέρει είναι να βολέψουν τον κόσμο τους, να διοχετεύσουν χρήμα στις τσέπες των ημετέρων και του κεφαλαίου, να αξιοποιούν τον Οργανισμό ως ρουσφετολογικό κομματικό μηχανισμό εξοφλώντας πολιτικά και ψηφοθηρικά γραμμάτια. Το σκάνδαλο με την πώληση του οικοπέδου 44 στρεμμάτων στο Ψαλίδι Αμαρουσίου στο Λάτση είναι καραμπινάτο.

Είναι σκάνδαλο την ημέρα που γινόταν εγκαίνια των κτιριακών εγκαταστάσεων να μην έχουν γίνει ακόμα συμβόλαια πώλησης με τον ΟΕΚ. Είναι σκάνδαλο γιατί ενώ θα μπορούσε να στεγαστούν χιλιάδες δικαιούχοι η Κυβέρνηση προτίμησε να το δώσει στον Λάτση και μάλιστα στην εξευτελιστική τιμή των 12 δις. δραχμών.

Καλούμε την Κυβέρνηση να σταματήσει την οικονομική αφαίμαξη του Οργανισμού εξυπηρετώντας άλλες σκοπιμότητες, να σταματήσει την διοχέτευση χρημάτων στις τράπεζες για την επιδότηση επιτοκίου, να ενισχύσει αποφασιστικά το κατασκευαστικό πρόγραμμα οικοδομώντας σπίτια με αυστηρές προδιαγραφές και αυστηρούς ελέγχους στις κατασκευαστικές εταιρίες. Να χτυπήσει το αλισβερίσι που γίνεται από διάφορους βολεμένους με τις κατασκευαστικές εταιρίες. Τους καλούμε να μην προχωρήσουν στην κατασκευή του Μεσογειακού χωριού, να σταματήσει κάθε διαδικασία αγοράς των οικοπέδων που έχουν δρομολογηθεί στην Αττική.

Καλούμε τους οικοδόμους, τους εργάτες, τους δικαιούχους, να αντιπαλέψουν αυτήν την κατάσταση, να συσπειρωθούν στα σωματεία τους, να παλέψουμε:

- Για ένα Οργανισμό που δεν θα είναι παραμάγαζο της εκάστοτε Κυβέρνησης
- Την πλειοψηφία στην Διοίκηση θα την έχουν πραγματικοί εκπρόσωποι των εργαζομένων.
- Τα δάνεια για απόκτηση κατοικίας να είναι από τα ίδια κεφάλαια του Οργανισμού και όχι από Τράπεζες.
- Για να πολλαπλασιάσει το κατασκευαστικό πρόγραμμα ώστε οι δικαιούχοι να αποκτήσουν καλή και φτηνή κατοικία.
- Για να παραχωρηθεί δημόσια γη για την ανάπτυξη του κατασκευαστικού προγράμματός του.
- Για να αυξηθεί η εργοδοτική εισφορά στο 1,5% υπέρ του και ανάλογη να είναι και η κρατική επιχορήγηση.

Για την Διοίκηση

Ο Πρόεδρος

Ο Γενικός Γραμματέας

Γιάννης Πάσουλας

Κώστας Χαντζιάρας